

KULTURTOVET, ALLERØD

Etageboliger



DGNB Guld
integreres i projektet

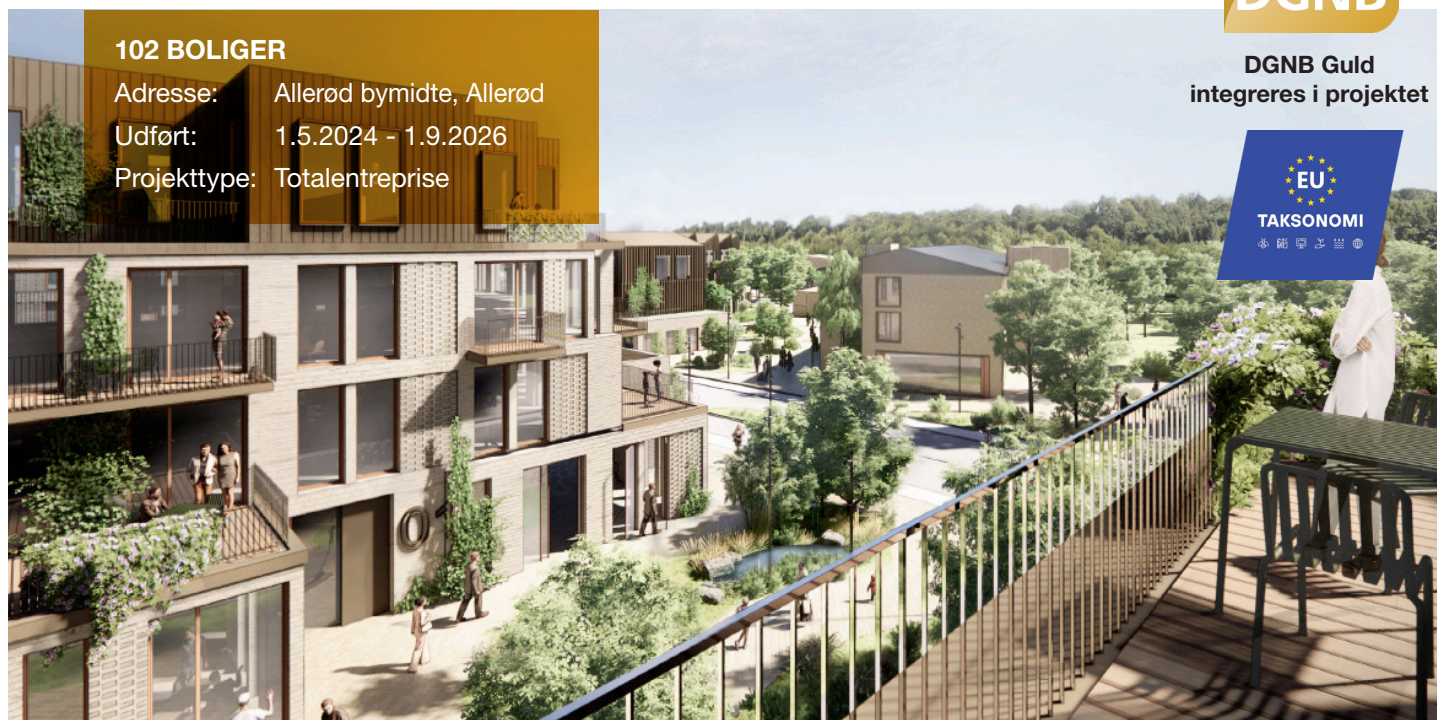


102 BOLIGER

Adresse: Allerød bymidte, Allerød

Udført: 1.5.2024 - 1.9.2026

Projekttype: Totalentreprise



JCN Bolig har opført Kulturtovet i Allerød for Akademikerpension som bygherre og Kuben Management som bygherrerådgiver. Totalentreprisen omfatter det samlede projekt "Kulturtovet" i Allerød som består af etablering af de tre bygninger Teaterhuset, Biografboligerne og Bibliotekshusene. Projektet har en meget høj bæredygtighedsprofil, og vi regner med maksimalt at udlede 8 kg. CO2 ækv. / m² / år. Projektet integreres med kravene fra DGNB Guld.

Teaterhuset består af en 6.487 m² karrébygning i 4 etager, hvor tagetagen er tilbagetrukket, hvilket skaber en række attraktive tagterrasser. Arealet fordeler sig med ca. 800 m² offentlige lokaler og 60 boliger. Herudover er der ca. 2.685 m² uopvarmet parkeringskælder m.v.

Biografboligerne er en 1.977 m² bygning, på fire etager med 27 boliger. Bygningen er bl.a. kendetegnet ved et markant shedtag.

Bibliotekshusene er en 1625 m² bygning i 3 etager, fordelt med 6 boliger i stueplan og 9 rækkehuse i 2 plan samt 200 m² cafe (Grey Box). Bygningen er i alt 1.425 m². Bibliotekshusene har også shedtag.

Samlet består Kulturtovet af 10.090 m² med 102 boliger og 2.685 m² kælder med tilhørende befæstede og ubefæstede udenomsarealer.

JCN Bolig udførte entrepriser:

Beton- og tømrerentreprisen

Bygherre: Akademikerpension

Antal boliger: 102

Antal kvm.: 10.090

Certificering: DGNB Guld
EU-taksonomi

Arkitekter: PplusP
Urban Power

Ingeniører: Norconsult
Ekolab

Vi er specialister i boligbyggeri



JCN BOLIG

Vi er specialister i boligbyggeri

Tlf. 9713 1916 · www.jcn-bolig.dk