

# GRØNNEBRO, HVIDOVRE

Etageboliger og rækkehuse



DGNB Guld projekt

## 171 FAMILIEBOLIGER

Adresse: Kløverprisvej, Hvidovre

Udført: 01.04.2023 - 01.04.2025

Projekttype: Totalentreprise



Grønnebro består af 171 boliger fordelt på 15.870 kvm og udføres som en fire etagebebyggelse med otte rækkehuse og et højhus. Lejlighederne i etagebebyggelserne vil være på 66-116 kvm, mens rækkehusene har en størrelse på 118-126 kvm. Det er et spændende byggeri med stort fokus på både sociale, miljømæssige og økonomisk bæredygtige løsninger, der gør, at de kan certificeres til DGNB Guld.

Bebyggelsen ligger meget centralt i Hvidovre og bygningerne følger en opskalerende bevægelse fra vest mod øst. Således er bygning B1 en lav 3 etagers bygning og skalaen trappes op via B2 og B3 der begge underdeles og går fra 4-7 etager – til de 15 etager i tårnet/B4. Overordnet vil den nye bebyggelse ændre hele områdets karakter. Den nye bebyggelse vil med sit karakteristiske "tårn", det markante hjørne og sit store grønne "hjerte" ændre området fra at være et lidt overset villaområde til at blive en moderne, attraktiv "bydel".

Bygningerne B1, B2, B3, B7, B8 og B9 opføres som tunge bygninger, med skalmurede facader og bærende vægge og dæk i betonelementer. Bygning B4 og B5 opføres som sandwich-elementer med teglsten i samme type, og farve som øvrige bygninger, dog brugt som teglskaller i sandwich-elementer. Aldi bygningen – B6, opføres som skalmuret, grundet lokalplanskrav om store åbninger mod de primære veje og en stor facadehøjde. Bærende bagvægge udføres som betonelementer.

## JCN Bolig udførte entrepriser:

Betontreprisen, elementmontage og tømrerarbejde

## Bygherre:

AKF

Antal boliger: 171

Antal kvm.: 15.870

Certificering: DGNB Guld

## Arkitekt:

Mangor & Nagel

## Ingeniør:

Viborg Ingeniørerne

**Vi er specialister i boligbyggeri**



# JCN BOLIG

Vi er specialister i boligbyggeri

Tlf. 9713 1916 · [www.jcn-bolig.dk](http://www.jcn-bolig.dk)